

# Gemeinde Stechow-Ferchesar

- Vorsitzender der Gemeindevertretung -

Amt Nennhausen  
Fouqué Platz 3, 14715 Nennhausen  
Tel. 033878/6490  
Fax. 033878/64928  
Sprechzeiten des Amtes:  
Mo. 09.00 – 12.00 Uhr  
Di. 09.00 – 12.00 Uhr u. 13.00 – 15.30 Uhr  
16.00 – 18.00 Uhr  
Do. 09.00 – 12.00 Uhr u. 13.00 – 16.00 Uhr  
[info@amt-nennhausen.de](mailto:info@amt-nennhausen.de)  
[www.amt-nennhausen.de](http://www.amt-nennhausen.de)

Stechow-Ferchesar, 24.04.2025

## Einladung

Hiermit berufe ich die nächste öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung am **08.05.2025 um 19.00 Uhr im Gemeindehaus, Eichenweg 3 in 14715 Stechow-Ferchesar – OT Stechow** ein, zu der ich Sie recht herzlich einlade.

### **Tagesordnung**

#### **öffentlicher Teil**

- 01 Eröffnung
- 02 Bebauungsplan „Wochenendhäuser an der Kaianlage“ Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar  
hier: Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange ([zurückgestellte Bvl 04/25](#))
- 03 Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Eiscafé/Restaurant und Pension Dranseschlucht“ Stechow-Ferchesar, OT Ferchesar  
hier: Aufstellungsbeschluss (Bvl 08/25)
- 04 Flächennutzungsplan Ferchesar  
hier: Abwägungsbeschluss zur Änderung des (Teil-) Flächennutzungsplanes Ferchesar  
Änderung des Flächennutzungsplanes Ferchesar-Streichung des Bereiches 5  
Campingpark Buntspecht (Bvl 09/25) – Feststellungsbeschluss (Bvl 10/25)
- 05 Einwohnerfragestunde
- 06 Beschlusskontrolle und Info des Amtes zu Anfragen der Gemeindevertreter/innen
- 07 Mitteilungen der Amtsdirektorin/des Vorsitzenden der Gemeindevertretung/Anfragen der Gemeindevertreter/innen
- 08 Erlass der Haushaltssatzung der Gemeinde Stechow-Ferchesar 2025 (Bvl 11/25)
- 09 7. Änderungssatzung zur Satzung der Gemeinde Stechow-Ferchesar über die Erhebung von Abgaben zur Umlage der von ihr an die Wasser- und Bodenverbände „Großer Havelländischer Hauptkanal – Havelkanal – Havelseen (Nauen) und „Untere Havel – Brandenburger Havel“ (Rathenow) zu zahlenden Verbandsbeiträgen vom 19.07.2017 (Bvl 12/25)

#### **nichtöffentlicher Teil**

- 10 Mitteilungen der Amtsdirektorin/des Vorsitzenden der Gemeindevertretung/Anfragen der Gemeindevertreter/innen
- 11 Beschlusskontrolle und Info des Amtes zu Anfragen der Gemeindevertreter/innen
- 12 Grundstückstausch Gemarkung Stechow, Flur 16, Fl.st. 6/1 und 19 gegen Gemarkung Ferchesar Flur 26, Fl.st. 4/5 (Bvl 13/25)
- 13 Bestellung eines Erbbaurechtes: Gem. Ferchesar, Fl. 14, Flurst. 83 zzgl. Miteigentumsanteilen inkl. Abschluss einer Dienstbarkeit für das Flurst. 103 der Fl. 14 in der Gemarkung Ferchesar (Bvl 14/25)

Mit freundlichen Grüßen  
gez. M. Spieck  
Vorsitzender der Gemeindevertretung