

## Protokoll der Ortsbeiratssitzung vom 08.11.2023

Teilnehmer: Kerstin Köhler Stellvertretende Ortsvorsteherin  
Denny Rockahr Mitglied  
Michael Spieck Bürgermeister  
Vertreter der Vereine:  
Förderverein Brandbekämpfer (Andreas Elz)  
Krea(k)tiv/Landfrauen (Inge Kubica),  
Wolfgang Siewert  
Irina Schattschneider (Organisatorin Weihnachtsmarkt)  
Entschuldigt: Bianca Eichler Ortsvorsteherin

## T a g e s o r d n u n g

1. Eröffnung der Sitzung
2. Informationen des Ortsbeirates
3. Einwohnerfragen und Anregungen
4. Stand der Planungen des Weihnachtsmarktes am 02.12.2023
5. Absprache zur Terminplanung 2023/2024
6. Anhörung des Ortsbeirates zu Änderungen des Fächennutzungsplanes

- **Änderung zur 2. Planänderung**

Dieser Beschluss umfasste die folgenden Bereiche:

Bereich 1: Alter Stadtweg, Ortseingang rechts

Die derzeitige Gebietskategorie „Wohnbaufläche“ ist in „Grünfläche“ zu ändern.

Bereich 2: B-Plangebiet „Zur Feldscheune“

Die derzeitigen Gebietskategorien „Sonderbaufläche“ und „landwirtschaftliche Nutzfläche“ sind für das B-Plangebiet in „Wohnbaufläche“ zu ändern.

- **Änderung zur 3. Planänderung**

Dieser Beschluss umfasste folgenden Bereich:

Bereich 3: B-Plangebiet „Photovoltaikfreiflächenanlage Stechow-Ferchesar“

Zu TOP 1.)

Frau Köhler eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Zu TOP 2.)

Frau Köhler informiert, dass eine Geschwindigkeitsmesstafel von der Gemeinde Stechow angeschafft werden soll. Die Kosten werden in den Haushalt 2024 aufgenommen.

Zu TOP 3.)

Es liegen keine Einwohnerfragen und Anregungen vor.

Zu TOP 4.)

Herr Rockahr informiert, dass am 11.11.23 der Weihnachtsbaum aufgestellt wird. Ab 27.11.2023 ist die Scheune täglich ab 17:00 Uhr offen, so dass die Stände vorbereitet werden können. Am Samstag, 02.12.2023, ist ab 10:00 Uhr die Scheune offen. Der Weihnachtsmarkt findet von 12:00 bis 19:00 Uhr statt.

Irina Schattschneider unterstützt bei der Organisation und hat mit Klaus Richardt wegen des Transports des Baumes gesprochen. Zudem hat sie die Tanzgruppe Icecream engagiert. Offen ist, ob die Kita auftreten wird.

Die Ausgaben für den Weihnachtsmarkt werden aus dem Konto der Feldscheune entnommen.

Die Stände bleiben wie bisher. Frau Schattschneider bittet Herrn Elz zwei Feuerlöscher mitzubringen. Sie fragt, ob man noch etwas an der Seite der Scheune reparieren kann, an der das Fallrohr ist.

Am 17.11.2023 findet der Fackelumzug statt. Der Förderverein der Brandbekämpfer organisiert und führt die Veranstaltung durch. Eine finanzielle Unterstützung erfolgt durch die Gemeinde wie in den vergangenen Jahren.

Zu TOP 5.)

Die anwesenden Vertreter der Vereine geben ihre Terminplanung für das Jahr 2024 bekannt. Die Termine werden wieder ortsüblich bekanntgeben, sobald alle traditionellen Termine vorliegen.

01.06.2024 Kinderfest zum Kindertag in Stechow

29.06.2024 Scheunenfest

30.11.2024 Weihnachtsmarkt

Zu TOP 6.)

Herr Spieck informiert über den vorliegenden Beschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes.

### **Änderung zur 2. Planänderung**

Dieser Beschluss umfasste die folgenden Bereiche:

Bereich 1: Alter Stadtweg, Ortseingang rechts

Die derzeitige Gebietskategorie „Wohnbaufläche“ ist in „Grünfläche“ zu ändern.

Bereich 2: B-Plangebiet „Zur Feldscheune“

Die derzeitigen Gebietskategorien „Sonderbaufläche“ und „landwirtschaftliche Nutzfläche“ sind für das B-Plangebiet in „Wohnbaufläche“ zu ändern.

Der Ortsbeirat beschließt die Änderung zur 2. Planänderung:

2 Ja- 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen bei 3 anwesenden Mitgliedern.

Der Ortsbeirat hat dem Beschlussantrag einstimmig zugestimmt-

### **Änderung zur 3. Planänderung**

Dieser Beschluss umfasste folgenden Bereich:

Bereich 3: B-Plangebiet „Photovoltaikfreiflächenanlage Stechow-Ferchesar“

Der Ortsbeirat beschließt die Änderung zur 3. Planänderung:

2 Ja- 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen bei 3 anwesenden Mitgliedern.

Der Ortsbeirat hat dem Beschlussantrag einstimmig zugestimmt-

gez.

Kerstin Köhler